

**Informatie verzamelen, wat is relevant en waar dat straks in te vullen:**

**Dhr. Blanco/Bosch**                      **31-08-1947**,      BSN: 111 111 110      /      271 000 120

**Mw. Bosch-Brand**                      **17-11-1949**,      BSN: 222 222 220      /      271 000 132

**Woning oud:**

Waterstraat **112**                      **9514 BB Wellberg**  
 Bewoond tot/met:                      **14-12-2022**      (kennelijk verhuisd per 15/11, aantoonbaar?)  
 WOZ waarde:                              € 300.000  
 Hypotheek 01/01–31/12:                      € 45.000 – € 45.000,  
 Hypotheekrente 2022:                      € 901.                      [Aftrek]  
 Verkocht:                                      (overdracht pas in 2023)  
 Verkoopprijs:                                € 380.000

**Woning nieuw:**

Vuursteg **12**                              **9524 BB Vuursche**,  
 Bewoond per:                              **15-12-2022**      (inschrijving gemeente, 15/11 wordt goed gerekend)  
 Aankoop overdrachtsdatum:                      **01-05-2022**  
 WOZ waarde:                                € 240.000  
 Hypotheek 01/01 – 31/12:                      € 0,00 – € 225.000,  
 Hypotheekrente 2022:                      € 1.476                      [Aftrek]  
 Aankoopprijs, totale koopsom:                      € 265.000                      [265.000 + 3.180 + 524 + 5.300 = **274.004**]  
 Overdrachtsbelasting:                      € 5.300                      [telt op bij de koopsom]  
 Makelaarskosten aankoop:                      € 3.180                      [telt op bij de koopsom]  
 Notariskosten aankoop:                      € 524                      [telt op bij de koopsom]  
 Notariskosten hypotheek:                      € 576                      [Aftrek]

**Inkomsten Bosch, AOW:**                      € 11.502,                      Loonheffing                      € 0  
 PF Brandbestrijding                      € 10.476                      Loonheffing                      € 2.037

**Inkomsten Brandt, AOW:**                      € 11.502,                      Loonheffing                      € 0  
 Blaren centrum                              € 2.658                      Loonheffing                      € 399  
 Arbeidskorting € 0 (**komt vanzelf**)

Blaren centrum betreft: Inkomsten uit loondienst, tegenwoordige dienstbetrekking.

Werknemersverzekering                      € 160                      (komt niet voor in de aangifte)  
 Werkgeverheffing ZVW                      € 187                      (komt niet voor in de aangifte)

**Vrijwilligerswerk of Inkomsten uit overig werk?**

Bosch: € 300, dat is € 4,60 per uur, toch geen vrijwilligerswerk: Opgeven: inkomsten overige werk!  
 Brandt: € 482, dat is € 5,50 per uur, geen vrijwilligerswerk: Opgeven: inkomsten overige werk!

**Financieel overzicht van de bankrekeningen.** Het 01/01 totaal is hoger dan € 63.494 (2x € 31.747).  
 De **bedragen van 01/01 overnemen.**

Wat te doen met de betaalde rente? **Niets!** Dit is niet financiering of hypotheek gerelateerd)

- |                           |       |               |  |
|---------------------------|-------|---------------|--|
| 1) Stichting WEEST . . .  | € 120 | # 853 943 837 | + Cultureel  |
| 2) Stichting Winter . . . | € 80  | # 821 537 404 | = Gewoon   |
| 3) Hortus . . .           | € 60  | # 816 520 744 | + Cultureel  |
| 4) Evangelische . . .     | € 50  | # 821 599 379 | - <b>Datum intrekking:</b> 24-06-2021: deze <b>vervalt</b> |
| 5) Stichting Heroes . . . | € 150 | # 851 085 441 | = Gewoon   |

**Aftrekbare zorgkosten**

Geneeskundige hulp:	€ 794	= 793,50	= 54,50 + 101,00 + 638,00
Medicijnen op voorschrift:	€ 211	= 211,00	= 20,00 + 99,00 + 36,00 + 56,00
Hulpmiddelen:	€ 72		= Batterijen 72,00
Reiskosten door ziekte:	€ 364		= 685 km @ 0,53

### **Interessante informatie bij de Belastingdienst**

*Kostenoverzichten eigen woning voor de aangifte inkomstenbelasting:*

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/privewoning/eigenwoning/kostenoverzichten-aangifte/>

*Kostenoverzicht bij aankoop van de woning:*

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/privewoning/eigenwoning/kostenoverzichten-aangifte/aankoop-huis>

*De advies- en bemiddelingskosten vóór de aankoop van de woning: **Niet aftrekbaar.***

*Vraag: Aankoopprijs van de gekochte woning inclusief aankoopkosten. Dit is aankoopsom.*

*De advies- en bemiddelingskosten in verband met de afgesloten hypotheek of lening: **Aftrekbaar.***

*Kostenoverzicht bij verkoop van de woning*

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/privewoning/eigenwoning/kostenoverzichten-aangifte/verkoop-huis>

*De advies- en bemiddelingskosten in verband met verkoop van de woning: **Niet aftrekbaar***

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/privewerk-en-inkomen/werken/werken-als-vrijwilliger/vrijwilligersvergoedingen/vrijwilligersvergoedingen>

*Werknemersverzekeringen*

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/privewerk-en-inkomen/sociale-verzekeringen/premies-volks-en-werknemersverzekeringen/werknemersverzekeringen/>

*Als u jonger bent dan de AOW-leeftijd en loon of een uitkering ontvangt, betaalt u mee aan de premies werknemersverzekeringen.*

De AOW'er hoeft de eerste niet te betalen: dus terugkrijgen, wel de ZVW (door werkgever)

De premie werknemersverzekeringen komt niet voor in het aangifteprogramma.

Hoe de € 160 terugkrijgen: bij de werkgever claimen.

### **ANBI status controleren:**

Vooraf voor de giften eerst de ANBI status controleren:

[www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/aftrek-en-kortingen/content/anbi-status-controleren](http://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/aftrek-en-kortingen/content/anbi-status-controleren)

en noteer het RSIN, dan gaat het invullen straks veel sneller, zonder nog lang te moeten zoeken met alle **risico's** van dien: **uitgelogd worden**. Als het vooraf niet lukt, dan binnen het aangifte programma nog eens proberen, soms (vorig jaar) zit er verschil in de geraadpleegde database.

### **Specifieke zorgkosten uitsplitsen**

*Overzicht zorgkosten 2022*

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/belastingaangifte/content/overzicht-zorgkosten-2022>